

Еще семь бывших промзон в Москве превратятся в современные кварталы

06.04.2021

Еще семь участков бывших промышленных зон приведут в порядок в Москве. Проекты решений о комплексном развитии территорий были приняты недавно на заседании столичной Градостроительно-земельной комиссии. В список вошли участки промзон Грайворонова, Зюзина, Каширского шоссе, Бескудникова, Кунцева, Коровина и Теплового Стана.

В рамках комплексного развития планируется возвести на этих участках более 1,5 миллиона квадратных метров недвижимости, в том числе – жилой.

«Промышленные здания займут 173 тысячи квадратных метров, общественно-деловая застройка — 342 тысячи квадратных метров, также планируется возвести жилые дома. Сроки реализации проектов в зависимости от территории составят от пяти до 13 лет», — уточнил глава департамента инвестиционной и промышленной политики Александр Прохоров.

Отметим, что первый договор комплексного развития территорий был подписан еще летом 2020 года, а аукцион на право заключения договора прошел в начале ноября 2020-го. Он позволит осуществить реорганизацию промзоны Коровино. Сократились и сроки заключения контрактов с инвесторами: благодаря постановлению Правительства Москвы сейчас этот срок составляет до 170 дней через торги. Прежде с момента принятия решения о КРТ до заключения договора через аукцион уходило почти 340 дней.

По словам заместителя мэра Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Владимира Ефимова, реорганизация промзон благотворно скажется на столичном рынке труда.

«Реализация этих проектов позволит городу получить около 18 тысяч рабочих мест», — отметил Владимир Ефимов. При этом в целом в рамках реализации подобных проектов город планирует получить почти полмиллиона новых вакансий.

Адрес страницы: <http://levoberezhny.mos.ru/presscenter/news/detail/9845448.html>

[Управа района Левобережный города Москвы](#)