

Собянин: Программа сноса московских пятиэтажек близка к завершению

19.01.2017

Столица прощается с пятиэтажками. В ходе осмотра района Проспект Вернадского мэр Москвы Сергей Собянин заявил, что программа сноса пятиэтажек в Москве подходит к концу, их не останется уже через 2 года.

— Остались считанные десятки, которые будут закончены в 2017—2018 гг., — сказал Сергей Собянин.

Собянин подчеркнул, что считает данную программу особенно важной. Первоначально её задумывали осуществить за счет инвестирования, но через годы поняли, что только на деньги инвесторов переселить такое количество людей невозможно. Мэр отметил, что на сегодняшний день уютные квартиры в современных домах Москвы вместо уходящих в прошлое квартир в пятиэтажках получили более 160 тысяч столичных семей.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 6 июля 1999 г. № 608 было запланировано расселение жителей и снос 1722 пятиэтажных жилых домов первого периода индустриального домостроения общей площадью 6,3 млн. кв.м.

Переселение граждан из пятиэтажного жилого фонда первой серии индустриального домостроения предусматривает предоставление им равнозначных жилых помещений в домах-новостройках. Граждане, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий, одновременно с переселением улучшают свои жилищные условия. А те москвичи, которые проживают в коммунальных квартирах, получают индивидуальное жилье.

По состоянию на 18 января 2017 года за период реализации программы снесено 1644 дома площадью 6,0 млн. кв.м.

В ближайшие годы запланирован снос еще 78 домов, из них 49 домов с переселением жителей за счет бюджета города Москвы и 29 домов — за счет инвесторов.

В Адресную инвестиционную программу города Москвы на 2017—2019 гг. включено строительство домов жилой площадью порядка 1,8 млн. кв.м.

В районе Проспект Вернадского (кварталы 32–33 и 34–35) предусмотрен снос 73 пятиэтажных домов первой серии индустриального домостроения площадью 206,4 тыс. кв.м.

К настоящему времени расселены и снесены 66 пятиэтажных домов площадью 194,5 тыс. кв.м, в т. ч. 23 дома — за счет городского бюджета и 43 дома — за счёт инвесторов. Идет расселение последних 7 запланированных к сносу пятиэтажек (Ленинский проспект, д.110, корп.3,4; улица Коштыянца, д.9, 19, 27 и 37; улица Лобачевского, д.84) площадью 11,9 тыс. кв.м. Большинство семей уже получили новое жилье, осталось отселить всего 65 квартир.

В 1998—2007 гг. на месте снесенных пятиэтажек в районе Проспект Вернадского за счёт средств инвесторов было построено 36 жилых домов (339,6 тыс. кв. м).

Начиная с 2011 г. возведено 15 домов (198,6 тыс. кв. м) за счет средств городского бюджета. В том числе, в 2016 г. введены и готовятся к заселению 4 жилых дома.

Продолжается строительство еще 6 жилых домов, ввод которых запланирован на 2017 г.

Помимо этого в Адресную инвестиционную программу Москвы включены:

— строительство новой школы на 350 мест в качестве пристройки к существующему зданию школы № 324 «Жар-Птица (ул. Лобачевского, д.66);

— перекладка магистральных инженерных сетей;

— строительство внутриквартальных дорог.

Адрес страницы: <http://levoberezhny.mos.ru/presscenter/news/detail/4714325.html>
