

Столичный Росреестр информирует москвичей о способах возврата денежных средств

05.06.2020

Управление Росреестра по Москве информирует жителей столицы о способах возврата излишне уплаченных денежных средств за государственную пошлину или плату за предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

В случаях, когда государственная услуга Росреестра не была предоставлена в течение установленного законом срока*, заявитель (лицо, в отношении которого проводятся юридически значимые действия) вправе обратиться с заявлением о возврате оплаченных им средств.

Порядок возврата денежных средств

Шаг 1. Подавать заявление на возврат госпошлины необходимо в Управление Росреестра по Москве по адресу: ул. Большая Тульская, дом 15 (на время режима самоизоляции на территории ведомства действует почтовый «ящик» для корреспонденции, через который можно подать все необходимые документы). С заявлением на возврат платы за предоставление сведений из ЕГРН следует обращаться в офисы Кадастровой палаты.

Обращает внимание, что центры госуслуг «Мои Документы» не принимают заявления на возврат денежных средств, излишне уплаченных за услуги Росреестра.

Какие нужны документы?

- паспорт;
- СНИЛС;
- ИНН (при его наличии);

ЕГРН должна быть приложена копия платежного документа, а при возврате госпошлины: в случае безналичной оплаты — копия, наличными — оригинал;

- банковские реквизиты, на которые будут перечислены денежные средства, подлежащие возврату (номер карты, лицевой счет, наименование, корреспондентский счет и БИК банка).

Шаг 2. Попросить бланк заявления «О возврате денежных средств», заполнить необходимые персональные данные и выбрать одну из причин для возврата средств.

	Причины возврата государственной пошлины		Причины возврата платы за предоставле сведений
<input type="checkbox"/>	Уплата госпошлины в большем размере, чем предусмотрено гл. 25 Налогового кодекса РФ	<input type="checkbox"/>	Внесение платы в большем размере, предусмотрено законодательством
<input type="checkbox"/>	Отказ плательщика от совершения юридически значимого действия до начала процедуры государственной регистрации	<input type="checkbox"/>	Отказ плательщика от запроса информации зарегистрированных прав до обращения в Управление
<input type="checkbox"/>	Прекращение государственной регистрации на основании заявления правообладателя до внесения записи в ЕГРН (возвращается половина уплаченной суммы госпошлины)	<input type="checkbox"/>	Отказ заявителю в предоставлении сведений ЕГРН на объект недвижимого имущества
<input type="checkbox"/>	Ошибочное перечисление платежа	<input type="checkbox"/>	Ошибочное перечисление платежа

Обращает внимание, что для физических и юридических лиц бланки разные.

Срок рассмотрения заявления составляет 10 дней со дня поступления документов, в течение которых принимается решение о возврате платы за предоставление сведений из ЕГРН. О возврате излишне уплаченных денежных средств за госпошлину - в течение месяца.

Напоминаем, что также возврат платежа возможен на основании решения суда.

*в соответствии с федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218—ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

Адрес страницы: <http://levoberezhny.mos.ru/ads/detail/8948581.html>

[Управа района Левобережный города Москвы](#)